

## **BAB V**

### **PENUTUP**

Bab ini menjelaskan secara singkat mengenai simpulan dari penelitian ini, keterbatasan yang dimiliki, serta saran bagi peneliti selanjutnya. Berikut penjelasan yang lebih rinci:

#### **5.1 Simpulan**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui seberapa besar pengaruh Profitabilitas, likuiditas, ukuran perusahaan dan kepemilikan manajerial terhadap nilai perusahaan. Penelitian ini dilakukan dengan menggunakan analisis regresi linier berganda dengan jumlah sampel sebanyak 125, dimana jumlah sampel tersebut berasal dari perusahaan property dan real estate pada tahun 2014-2018. Berdasarkan analisis data yang dilakukan dapat disimpulkan bahwa nilai koefisien determinasi sebanyak 0,478. Profitabilitas, likuiditas, ukuran perusahaan dan kepemilikan manajerial terhadap nilai perusahaan yang artinya terdapat pengaruh sebesar 47,8% dan sisanya 52,2% dapat dijelaskan oleh variabel-variabel lain diluar model. Berdasarkan data yang dikumpulkan, hasil pengujian yang telah dilakukan dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Profitabilitas diukur dengan ROE dan kepemilikan manajerial berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan yang diukur dengan PBV,

sedangkan ukuran perusahaan berpengaruh negatif dan signifikan terhadap nilai perusahaan.

2. Likuiditas yang diukur dengan current ratio berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap nilai perusahaan yang diukur menggunakan PBV. Dari penelitian ini menunjukkan sampel tiap perusahaan pada perusahaan properti dan real estate menunjukkan nilai current ratio yang berbeda setiap tahunnya dengan nilai rata-rata current ratio 5,232, nilai minimumnya 0,05 dan nilai maksimumnya 39,35. Hasil data sampel yang didapat kebanyakan nilai current ratio menunjukkan angka dibawah 2, yang berarti perusahaan memiliki banyak hutang dibandingkan dengan aktiva lancarnya. Dari data tersebut mengakibatkan likuiditas tidak signifikan terhadap nilai perusahaan. Selain itu, ini perlu dijadikan perhatian bagi manajemen perusahaan, perusahaan yang mampu memenuhi kewajiban jangka pendek tidak menjamin nilai PBV akan naik. Artinya pembentukan CR yang berlebihan (*overlikuid*) kondisi tidak bagus, karena akan berakibat dana untuk investasi dalam menghasilkan profit berkurang dan hal ini dipersepsikan negatif oleh investor.

## 5.2 Keterbatasan Penelitian

Keterbatasan dalam penelitian ini adalah likuiditas tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan karena data informasi yang diolah menghasilkan angka current ratio kebanyakan lebih kecil dari angka 2. itu mengartikan bahwa perusahaan lebih banyak hutang daripada aset lancarnya, ini menjadikan likuiditas tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan.

### 5.3 Saran

Saran yang diberikan penulis untuk perusahaan maupun peneliti selanjutnya adalah sebagai berikut:

#### 1. Bagi Investor

Hasil penelitian menunjukkan dalam pengambilan keputusan investasi maka investor dapat mempertimbangkan tingkat profitabilitas yang diukur ROE, likuiditas yang diukur *Current Ratio*, tingkat ukuran perusahaan yang diukur *size*, dan tingkat kepemilikan manajerial, karena telah terbukti memiliki pengaruh signifikan terhadap *Price to Book Value* baik secara parsial maupun simultan. Dalam penelitian ini terlihat ROE memiliki kontribusi terbesar dalam mempengaruhi nilai perusahaan, maka investor dapat mempertimbangkan lebih detail nilai ROE dalam perusahaan yang akan dipilih untuk investasi.

#### 2. Bagi Manajemen Perusahaan

Hasil penelitian terbukti *Current Ratio* memiliki pengaruh yang tidak signifikan terhadap *Price to Book Value*. Hal ini menunjukkan jika perusahaan *overlikuid* menjadi kondisi yang tidak bagus karena berakibat dana untuk investasi dalam menghasilkan profit berkurang sehingga menurunkan nilai perusahaan. Sedangkan ROE dan KM berpengaruh (+). Hal ini menunjukkan perusahaan dengan tingkat keuntungan dari penjualan yang tinggi, meningkatkan nilai perusahaan. Serta penambahan hutang dalam perusahaan tidak selalu berdampak negatif, karena dapat digunakan untuk tambahan dana investasi, penghematan pajak perusahaan dan berlaku organisasi lebih efisien. Sehingga menjadi sinyal positif kepada investor yang dapat meningkatkan nilai perusahaan.

### 3. Bagi penelitian selanjutnya

Menambah variabel penelitian, periode penelitian, memperluas pengambilan sampel karena terbatasnya jumlah sampel perusahaan subsektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI. Hal ini perlu dilakukan agar data lebih berdistribusi normal. Selain itu lebih mengeksplorasi faktor-faktor yang dapat mempengaruhi *Price to Book Value* sehingga hasil yang diperoleh memberikan gambaran yang lebih komprehensif terhadap hasil penelitian serta menggunakan alat analisis lain selain dalam penelitian ini.

