

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh ROA, ROE, EPS, DER dan PER terhadap Harga Saham pada Perusahaan *Properti* dan *Real Estate* yang terdaftar pada BEI tahun 2016-2020. Penelitian ini menggunakan sampel 26 laporan keuangan perusahaan dengan pemilihan sampel menggunakan *purposive sampling*. Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, maka diperoleh kesimpulan sebagai berikut :

1. Hasil persamaan regresi linier berganda mengenai variabel ROA, ROE, EPS, DER dan PER diperoleh Harga Saham (Y) = $2773.792 + 0,204X_1 + 0,220X_2 + -0,110X_3 + 0.276X_4 + 0.274X_5 + e$
2. Hasil pengujian parsial uji t hipotesis 1 (H_1) ROA berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari nilai t hitung untuk pengaruh variabel ROA adalah sebesar 2,268 pada batasan nilai probabilitas signifikansi 0,025. Sementara nilai t_{tabel} pada df 128 dan tingkat signifikansi 5% adalah sebesar 1,9786.
3. Hasil pengujian parsial uji t hipotesis 2 (H_2) ROE secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari t hitung untuk pengaruh variabel ROE adalah sebesar 2,347 pada batasan nilai probabilitas signifikansi 0,020. Sementara nilai t_{tabel} pada df 128 dan tingkat signifikansi 5% adalah sebesar 1,9786.
4. Hasil pengujian parsial uji t hipotesis 3 (H_3) EPS secara parsial tidak berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari nilai t hitung untuk pengaruh variabel EPS adalah sebesar -1,538 pada batasan nilai probabilitas signifikansi 0,127. Sementara nilai t_{tabel} pada df 128 dan tingkat signifikansi 5% adalah sebesar 1,9786.

5. Hasil pengujian parsial uji t hipotesis 4 (H_4) DER secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari nilai t hitung untuk pengaruh variabel DER adalah sebesar 3,495 pada batasan nilai probabilitas signifikansi 0,001. Sementara nilai $t_{\text{-tabel}}$ pada df 128 dan tingkat signifikan 5% adalah sebesar 1,9786.
6. Hasil pengujian parsial uji t hipotesis 5 (H_5) PER secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari nilai t hitung untuk pengaruh variabel PER adalah sebesar 3,680 pada batasan nilai probabilitas signifikansi 0,000. Sementara nilai $t_{\text{-tabel}}$ pada df 128 dan tingkat signifikan 5% adalah sebesar 1,9786.
7. Hasil pengujian simultan uji F hipotesis 6 (H_6) ROA, ROE, EPS, DER dan PER secara bersama – sama (simultan) berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham. Dilihat dari nilai F hitung sebesar 21,637 dengan batasan nilai probabilitas signifikansi adalah 0,000. Sementara nilai F tabel pada taraf signifikan 5% dan df 124 adalah sebesar 2,17.
8. Hasil nilai *Adjusted R Square* tersebut menjelaskan, peran variabel ROA, ROE, EPS, DER, dan PER dalam mempengaruhi Harga Saham adalah sebesar 0,444 atau 44,4%. Sementara sisa (nilai residu) dari peran variabel tersebut adalah sebesar 0.556 atau 55,6% dari (100% - 44,4%) dipengaruhi oleh variabel lainnya yang tidak dilibatkan dalam penelitian ini. Hasil nilai R^2 *adjusted R Square* sebesar 0,466.

Jadi Penelitian ini dapat ditarik kesimpulan bahwa:

1. ROA secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham perusahaan *Property dan Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.
2. ROE secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham perusahaan *Property dan Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.

3. EPS secara parsial tidak berpengaruh terhadap Harga Saham perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.
4. DER secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.
5. PER secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.
6. ROA, ROE, EPS, DER, dan PER secara simultan berpengaruh terhadap Harga Saham perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.

5.2. Saran

Adapun saran yang dapat diberikan melalui penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Bagi Peneliti Selanjutnya

Penelitian ini terbatas pada beberapa variabel rasio keuangan tertentu sehingga untuk penelitian selanjutnya diharapkan dapat menambahkan variabel lainnya selain variabel yang diteliti dalam penelitian ini yaitu ROA, ROE, EPS, DER dan PER serta selanjutnya agar dapat menambahkan variabel lainnya yang dapat mempengaruhi Harga Saham dan terkait dengan kinerja perusahaan, serta populasi yang digunakan dapat diperluas ke beberapa sektor industri lainnya agar dapat menghasilkan informasi yang lebih akurat. Penelitian ini terbatas pada periode tertentu sehingga untuk penelitian selanjutnya diharapkan untuk dapat menambah periode penelitian. Dan bagi peneliti selanjutnya mencoba menggunakan objek lokasi penelitian yang berbeda, tidak hanya indeks saham di Indonesia saja, tetapi bisa menggunakan indeks saham dinegara lain, sehingga memperkaya hasil penelitian kondisi harga saham di bursa efek negara lain.

2. Bagi perusahaan

Untuk mencapai Harga Saham yang baik perusahaan harus memperhatikan tingkat ROA, ROE, EPS, DER dan PER yang dimiliki oleh perusahaan. Karena rasio tersebut memiliki hubungan yang saling mempengaruhi satu dengan lainnya. Selain antar variabel memiliki keterkaitan yang penting adapun yang perlu diketahui bahwa kelima variabel tersebut juga memiliki hubungan yang saling mempengaruhi terhadap Harga Saham.

Manajemen perusahaan diharapkan lebih mengoptimalkan profitabilitas perusahaan dengan memperhatikan rasio-rasio ke lima variabel dalam penelitian ini dalam mengelola keuangan perusahaan agar mampu meningkatkan return harga saham dengan meningkatkan laporan keuangan dan laba perusahaan.

3. Bagi Investor

Bagi pihak investor yang akan membeli saham sebaiknya mempertimbangkan terlebih dahulu mengenai informasi-informasi perusahaan. Selain itu melihat kembali laporan keuangan perusahaan dari tahun ke tahun yang telah dipublikasikan oleh perusahaan melalui Bursa Efek Indonesia (BEI) untuk dijadikan bahan dasar pertimbangan sebelum melakukan pembelian saham atau berinvestasi.