

**PENGARUH *FIXED ASSET RATIO*, UKURAN PERUSAHAAN,
DIVIDEND PAYOUT RATIO, *DEBT TO EQUITY RATIO* DAN *EARNING
PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM STUDI PADA PERUSAHAAN
KONSTRUKSI DAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BEI TAHUN
2017-2021**

Aulia Zulfana Ana Ma'ana

Universitas Muhammadiyah Semarang, Jl. Kedungmundu Raya, Kedungmundu,
Tembalang, Kota Semarang. auliazulfana28@gmail.com.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *fixed asset ratio*, ukuran perusahaan, *dividend payout ratio*, *debt to equity ratio* dan *earning per share* terhadap harga saham secara parsial maupun simultan. Penelitian ini menggunakan data sekunder. Penelitian ini termasuk penelitian dengan pendekatan kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan konstruksi dan properti yang terdaftar di BEI tahun 2017-2021, dengan jumlah sampel 22 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial variabel *fixed asset ratio*, *debt to equity ratio* dan *earning per share* berpengaruh positif signifikan terhadap harga saham, sedangkan ukuran perusahaan berpengaruh negatif signifikan terhadap harga saham dan *dividend payout ratio* berpengaruh positif tidak signifikan terhadap harga saham.

Kata Kunci : *fixed asset ratio*, ukuran perusahaan, *dividend payout ratio*, *debt to equity ratio*, *earning per share*, harga saham

***THE EFFECT OF FIXED ASSET RATIO, COMPANY SIZE,
DIVIDEND PAYOUT RATIO, DEBT TO EQUITY RATIO AND
EARNINGS PER SHARE ON STUDY STOCK PRICES IN
CONSTRUCTION AND PROPERTY COMPANIES LISTED ON BEI,
2017-2021***

Aulia Zulfana Ana Ma'ana

Muhammadiyah University of Semarang, Jl. Kedungmundu Raya, Kedungmundu,
Tembalang, Semarang City. auliazulfana28@gmail.com.

ABSTRAK

This study aims to examine the effect of asset structure, firm size, dividend payout ratio, debt to equity ratio and earnings per share on stock prices partially or simultaneously. This study uses secondary data. This research includes research with a quantitative approach. The population in this study are construction and property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2021, with a total sample of 22 companies. The data analysis technique used in this research is multiple linear regression analysis. The results of this study indicate that partially the variable fixed asset ratio, debt to equity ratio and earnings per share have a significant positive effect on stock prices, while firm size has a significant negative effect on stock prices and the dividend payout ratio has no significant positive effect on stock prices.

Keywords: fixed asset ratio, firm size, dividend payout ratio, debt to equity ratio, earnings per share, stock price